

Arhitektuurimudeli andmesisu, november 2014

E =Eskiis, EP = Eelprojekt, PP = Põhiprojekt, EE = Esialgne eelarve/maksumushinnang, EHE = Ehitus eelarve

1= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, ehituselemendid nimetatud kirjeldavalt

2= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, konstruktsioonitüübid määratletud õigete nimedega ning tootesad on modelleeritud nii, et tükiarvud ja muu oluline kvantitatiivne informatsioon tuleb mudelist esile (näiteks akende tüüp, avade ja lengide mõõdud).

3= Hanke jaoks olulised andmed on esitatud atribuudi- vms lahtrina vastavalt nõuetele ning neid on võimalik listida (näit. Akende mürasolatsiooninõuded (dB-nõuded)).

Number puudub = Lepitakse kokku iga projekti puhul eraldi

			Arvutusetapp:				
			EE		EHE		
			E	EP	PP	Märkusi	
11 Territooriumi- maa-ala osad (Kruudi mudel)	111 Pinnaseosad	Krunt		1	1		
	114 Välisvarustus	1141 Hoonevarustus					
		1142 Puhkeala varustus					
		1143 Mänguala varustus					
		1144 Välisviidad					
		1149 Muu territooriumi erivarustus					
	115 Välisrajatised	1151 Ouehoidlad			1	2	
		1152 Katusealused			1	1	
		1153 Aiad ja tugimüürid			1	1	
		1154 Trepid, kaldteed ja terrassid			1	1	
		1155 Parkimisrajatised			1	1	
		1159 Muud välisrajatised					
	12 Hoone osad	121 Vundamendid	1211 Taldmikud (konstruktsioonimudeli alusel)				
			1212 Alusmüürid, -postid ja -talad	1	1	2	
1213 Muud vundamendid				1	2		
1219 Spetsiaalsed aluskonstruktsioonid							
122 Aluspõrandad		1221 Aluspõrandaplaadid		1	2	2	
		1222 Aluspõrandakanalid			1	1	
		1223 Aluspõhja restid, kaaned, luugid ja muud täiendavad ehituselemendid		1	1		

Arhitektuurimudeli andmesisu, november 2014

E =Eskiis, EP = Eelprojekt, PP = Põhiprojekt, EE = Esialgne eelarve/maksumushinnang, EHE = Kulude eelarve

1= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, ehituselemendid nimetatud kirjeldavalt

2= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, konstruktsioonitüübid määratletud õigete nimedega ning tooteosad on modelleeritud nii, et tükiarvud ja muu oluline kvantitatiivne informatsioon tuleb mudelist esile (näiteks akende tüüp, avade ja lengide mõõdud).

3= Hanke jaoks olulised andmed on esitatud atribuudi- vms lahtrina vastavalt nõuetele ning neid on võimalik listida (näit. akende müraisolatsiooninõuded (dB-nõuded)).

Number puudub = Lepitakse kokku iga projekti puhul eraldi

Arvutusetaap:

		EE		EHE			
		E	EP	PP	Märkusi		
123 Karkass	1231 Varjendi põrand		2	2	Vajadus projektipõhiselt/Eestis ei ole vaja/Soome		
	1231 Varjendi sein	1	2	2			
	1231 Varjendi lagi	1	2	2			
	1231 Varjendi tambur, evakuatsioonikoridor või -ava		2	2			
	1231 Varjendi kaitseksed ja -luugid		1	2			
	1231 Varjendi redelid, ventilatsiooniseadmete ja varustuse kaitsepuurid		1	1			
	1231 Varjendi kriisiaja varustus ja kohalik varustus						
	1232 Kandvad seinad	1	2	2			
	1233 Postid	1	1	2			
	1234 Talad		1	2			
	1235 Vahelae konstruktsioon	1	2	2			
	1236 Katuslae konstruktsioon	1	2	2			
	1237 Trepid ja trepimademed	1	2	2			
	1237 Piirded ja käsipuud		1	1			
	1239 Spetsiaalsed karkassikonstruktsioonid		1	1			
	124 Fassaadid	1241 Välisseinad	1	2	2		
		1242 Aknad	1	2	3		
		1242 Andmed akende lukustuse ja metallosade kohta			3		
		1242 Akna veepilekid ja katteliistud					
		1243 Välisüksed	1	2	3		
1243 Andmed välisuste lukustuse ja metallosade kohta				3			
1244 Fassaadi varustus			1	1			
1245 Fassaadi klaaskonstruktsioonid ja muud fassaaditarindid			1	1			

Arhitektuurimudeli andmesisu, november 2014

E =Eskiis, EP = Eelprojekt, PP = Põhiprojekt, EE = Esialgne eelarve/maksumushinnang, EHE = Ehitus eelarve

1= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, ehituselemendid nimetatud kirjeldavalt

2= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, konstruktsioonitüübid määratletud õigete nimedega ning tooteosad on modelleeritud nii, et tükiarvud ja muu oluline kvantitatiivne informatsioon tuleb mudelist esile (näiteks akende tüüp, avade ja lengide mõõdud).

3= Hanke jaoks olulised andmed on esitatud atribuudi- vms lahtrina vastavalt nõuetele ning neid on võimalik listida (näit. akende müraisolatsiooninõuded (dB-nõuded)).

Number puudub = Lepitakse kokku iga projekti puhul eraldi

Arvutusetaap:

EE EHE

			E	EP	PP	Märkusi	
125 Välistasandid	1251 Rõdu plaat- ja katusekonstruktsioonid		1	2	2		
	1251 Rõdu külg		1	2	2		
	1251 Rõdu post		1	2	2		
	1251 Rõdu piirded ja käsipuud			1	1		
	1251 Rõdu klaasosad			1	1		
	1251 Rõdu vee-eemaldus			1	1		
	1252 Varikatused ja nende konstruktsioonid			1	1		
	1253 Välistasandid ja trepid			1	1		
	1253 Välistasandite piirded ja käsipuud			1	1		
	1253 Välistasandite klaasosad			1	1		
	126 Katused	1261 Katusetarindid		1	1	2	
		1261 Katuslae tuletõkkeseektsioonid			1	1	
		1261 Käigukonstruktsioonid				1	
1261 Luugid				1	2		
1262 Räästatarindid				1	1		
1262 Täiendavad konstruktsioonid ja plekkosad							
1263 Katusekate koos aluskattega							
1263 Katusekaevud				1	1		
1264 Katusevarustus				1	1		
1265 Klaaskatuse tarindid				1	2		
1265 Andmed klaaskatuse metallosade kohta					2		
1265 Klaaskatuse vertikaalne aluskonstruktsioon				1	2		
1265 Remondi- ja hooldustasandid				1	1		
1266 Katuseaknad ja -luugid				1	2		
1266 Katuseakende metallosad ja automaatika					2		
1266 Katuseakna vertikaalne aluskonstruktsioon			1	2			

Arhitektuurimudeli andmesisu, november 2014

E =Eskiis, EP = Eelprojekt, PP = Põhiprojekt, EE = Esialgne eelarve/maksumushinnang, EHE = Ehitus eelarve

1= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, ehituselemendid nimetatud kirjeldavalt

2= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, konstruktsioonitüübid määratletud õigete nimedega ning tooteosad on modelleeritud nii, et tükiarvud ja muu oluline kvantitatiivne informatsioon tuleb mudelist esile (näiteks akende tüüp, avade ja lengide moodud).

3= Hanke jaoks olulised andmed on esitatud atribuudi- vms lahtrina vastavalt nõuetele ning neid on võimalik listida (näit. akende müraisolatsiooninõuded (dB-nõuded)).

Number puudub = Lepitakse kokku iga projekti puhul eraldi

Arvutusetaap:

EE EHE

			E	EP	PP	Märkusi	
13 Ruumiosad	131 Ruumijaotuse osad	1311 Vahe-/siseseinad	1	2	2		
		1312 Klaasvaheseinad	1	2	2		
		1315 Vahe-/siseuksed	1	2	3		
		1315 Andmed vaheuste lukustuse ja metallosade kohta			3		
		1317 Ruumide trepid ja mademed	1	1	1		
		1317 Ruumide treppide piirded ja käsipuud		1	1		
		1318 Muud ruumijaotuse osad					
	132 Sisepinnad	1321 Põrandate pinnatarindid				1	
		1322 Põrandakatted					
		1323 Lagede pinnatarindid/ripplaed			2	2	
		1324 Laepinnad				2	
		1325 Seinte pinnatarindid				1	
		1326 Seinapinnad					
	133 Ruumivarustus	1331 Statsionaarne sisseehitatud sisustus			1	2	
		1332 Spetsiaalne sisseehitatud sisustus				2	
		1333 Varustus					
		1334 Statsionaarsed seadmed				2	
		1335 Ruumide siseviidad					
		1336 Sanitaarsisustus			1	1	
		1337 Sanitaarvarustus					
	134 Muud ruumiosad	1341 Hooldustasandid ja käigukonstruktsioonid, kaasa arvatud remonditasandite trepid ja astmed			1	1	
		1341 Hooldustasandid, maja karkassist lahus karkassiosad			1	1	
		1341 Piirded ja käsipuud			1	1	
		1342 Küttekolded ja suitsulõõrid			1	1	

Arhitektuurimudeli andmesisu, november 2014

E =Eskiis, EP = Eelprojekt, PP = Põhiprojekt, EE = Esialgne eelarve/maksumushinnang, EHE = Ehitus eelarve

1= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, ehituselemendid nimetatud kirjeldavalt

2= Asukoht ja geomeetria modelleeritud õigesti, konstruktsioonitüübid määratletud õigete nimedega ning tooteosad on modelleeritud nii, et tükiarvud ja muu oluline kvantitatiivne informatsioon tuleb mudelist esile (näiteks akende tüüp, avade ja lengide moodud).

3= Hanke jaoks olulised andmed on esitatud atribuudi- vms lahtrina vastavalt nõuetele ning neid on võimalik listida (näit. akende müraisolatsiooninõuded (dB-nõuded)).

Number puudub = Lepitakse kokku iga projekti puhul eraldi

		EE		EHE		Märkusi
		E	EP	PP		
	135 Kerged ruumielemendid	1351 Vannitoaelemendid	1	2	2	Vannitoaelementide väline plaatkate modelleeritakse eraldi
		1352 Külmuurude elemendid				Märkus: kui projektis kasutatakse mooduleid
		1353 Saunaelemendid		2	2	
		1354 Tehnoruumide elemendid		1	1	
		1355 Lõõri-; šahtielemendid		1	1	
		1359 Spetsiaalsed ruumielemendid				
9 Pindalaandmed	91 Proj.lähteülesande pindalad/ruumiprogramm	911 Ehituselementide proj.lü pindalad				
		9111 Territooriumi proj.lü pindalad				
		9112 Hoone proj.lü pindalad				
		9113 Ruumide proj.lü pindalad				
		912 Tehniliste osade proj.lü pindalad				
	92 Territooriumide pindalad	921 Krundi pindala	x	x	x	
		922 Kvartali pindala				
		923 Ehitusplatsi pindala				
		924 Liiklusala				
		929 Muud eripindalad				
	93 Hoone kogupindalad	931 Brutopindala	x	x	x	Originaalmudelis, IFC mudelist jäetakse välja
		932 Korruste pindalad	x	x	x	Originaalmudelis, IFC mudelist jäetakse välja
		933 Korterite pindalad	x	x	x	Originaalmudelis, IFC mudelist jäetakse välja
		934 Ruumide gruppide pindalad				
		935 Ruumide pindalad	x	x	x	
		9351 Alla 1600 mm kõrguste ruumide pindalad		x	x	
		9361 Karkassielementide/kandetarindite pindalad				
9362 Mittekandvate ehituselementide pindalad						
94 Sektsioonid	9411 Tuletõkkesektsioonide pindalad	x	x	x	Originaalmudelis, IFC mudelist jäetakse välja	
95 Mahud	95 Hoone maht	x	x	x		