

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Lasnamäe 2, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lasnamäe tn 2

**Aktsiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2, § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 5. juuni 2014. a korralduse nr 252 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 1781463, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häältel), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt rahandusminister Jürgen Ligi,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 66 500 (kuuskümmend kuus tuhat viissada) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.

2. Lasta välja ja märkida 665 (kuussada kuuskümmend viis) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.

3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemaksega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:

- 1) Hooneühistu (edaspidi HÜ) Reinu (asukoht Männimäe tee 8, Viljandi linn, registrikood 80073869) liikmesus hariliku väärtusega 1300 eurot, mis annab liikmesuse omanikule õiguse kasutada HÜ-le Reinu kuuluval, Viljandi maakonnas Viljandi linnas Männimäe tee 8 kinnistul (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Viljandi jaoskonna registriosa nr 3029539, katastritunnus 89720:002:0007) paiknevas garaažis asuvat garaažiboksi nr 6 üldpinnaga 19,7 m<sup>2</sup>;
- 2) Hooneühistu Rebase-1 (asukoht Rebase 12, Tartu linn, registrikood 80117615) liikmesus hariliku väärtusega 1600 eurot, mis annab liikmesuse omanikule õiguse kasutada HÜ-le kuuluval, Tartu maakonnas Tartu linnas Rebase tn 12 kinnistul (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu linna jaoskonna registriosa nr 2817503, katastritunnus 79508:051:0008) paiknevas garaažis asuvat garaažiboksi nr 44 üldpinnaga 16,7 m<sup>2</sup>;
- 3) Hooneühistu Rebase-1 (asukoht Rebase 12, Tartu linn, registrikood 80117615) liikmesus hariliku väärtusega 1600 eurot, mis annab liikmesuse omanikule õiguse kasutada HÜ-le kuuluval, Tartu maakonnas Tartu linnas Rebase tn 12 kinnistul (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Tartu linna jaoskonna registriosa nr 2817503, katastritunnus 79508:051:0008) paiknevas garaažis asuvat garaažiboksi nr 45 üldpinnaga 16,7 m<sup>2</sup>;
- 4) Hooneühistu LADA GARAAŽID (asukoht Kreenholmi 44-11, Narva linn, registrikood 80029503) liikmesus hariliku väärtusega 2000 eurot, mis annab liikmesuse omanikule õiguse kasutada HÜ-le kuuluval, Ida-Viru maakonnas Narva

linnas Kreenholmi tn 20b kinnistul (Viru Maakohtu kinnistusosakonna Narva jaoskonna registriosa nr 3836209, katastritunnus 51101:005:0051) paiknevas garaažis asuvat garaažiboksi nr 5 üldpinnaga 20,0 m<sup>2</sup>;

- 5) Jõgeva maakonnas Jõgeva linnas Aia tn 2 asuv kinnistu hariliku väärtusega 60 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna Jõgeva jaoskonna registriosa nr 2635335, katastritunnus 24901:004:0420, pindala 1850 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1324).

4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.

5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Keskkonnaministerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

Jürgen Ligi  
Rahandusminister