

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

**Aktsiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud Äriseadustiku § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, Riigivaraseaduse § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 21. detsembri 2017. a korralduse nr 373 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2183344, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Jaak Aab,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 2 323 200 (kahe miljoni kolmesaja kahekümne kolme tuhande kaheksaja) euro võrra ülekursiga 9,15 eurot uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 23 232 (kakskümmend kolm tuhat kakssada kolmkümmend kaks) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (ükssada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Siseministeeriumi valitsemisel olevad järgmised kinnistud:
  - 1) Jõgeva maakonnas Mustvee vallas Mustvee linnas asuv Pihkva tn 2c kinnistu hariliku väärtusega 1 216 509,92 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2144735, katastritunnus 48501:008:0018, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 9040 m<sup>2</sup>, rvok KV13486);
  - 2) Saare maakonnas Saaremaa vallas Sääre külas asuv Lõhangu kinnistu hariliku väärtusega 180,00 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 4196734, katastritunnus 80701:001:0744, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 8784 m<sup>2</sup>, rvok KV58528);
  - 3) Põlva maakonnas Räpina vallas Mehikoorma alevikus asuv Järve tn 1 kinnistu hariliku väärtusega 97 161,41 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2604604, katastritunnus 45401:005:0036, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 9819 m<sup>2</sup>, rvok KV8708);
  - 4) Valga maakonnas Valga vallas Valga linnas asuv Karja tn 16 kinnistu hariliku väärtusega 1 009 357, 82 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2044140, katastritunnus 85401:014:0034, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 9310 m<sup>2</sup>, rvok KV17497).

4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.

5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Siseminister Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

*(Allkirjastatud digitaalselt)*

Jaak Aab  
Riigihalduse minister